



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MAYENNE

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°53-2019-087

PUBLIÉ LE 9 SEPTEMBRE 2019

Sommaire

Préfecture

53-2019-09-06-003 - ODJ VALIDE CDAC 2019-03 CHG-sur-M (1 page)

Page 3

Préfecture

53-2019-09-06-003

ODJ VALIDE CDAC 2019-03 CHG-sur-M

ODJ de la séance du 19 09 2019 de la CDAC



PRÉFET DE LA MAYENNE

Préfecture
Direction de la coordination des politiques
publiques et de l'appui territorial
Bureau de la coordination administrative
et de l'appui territorial

**COMMISSION DEPARTEMENTALE
D'AMENAGEMENT COMMERCIAL (CDAC)**
Ordre du jour de la séance du 19 septembre 2019

9h30 : dossier examiné n° 2019-03

**Château-Gontier-sur-Mayenne
Saint-Fort**

**Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial
Bricomarché/Intermarché (+1 780 m²) situé avenue des Sablonnières à Saint-Fort
et régularisation des aménagements réalisés pour le drive alimentaire.**

Description du projet :

Demande de permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale (AEC) n° PC05306219B1045, déposée en mairie de Château-Gontier-sur-Mayenne le 21 mai 2019, complétée le 26 juillet et le 1^{er} août 2019, enregistrée par le secrétariat de la CDAC de la Mayenne le 1 août 2019, sous le numéro 2019-03, présentée par la SA L'Immobilière Européenne des Mousquetaires, sise 24 rue Auguste Chabrières à Paris, agissant en qualité de future propriétaire des parcelles AB185, AB191, AB192, AB196, AB298, AB307, AB308, AB311, AB312, AB315, AB319 et AB320 situées avenue des Sablonnières à Château-Gontier-sur-Mayenne 53200 (Saint-Fort) en vue d'obtenir l'avis de la CDAC préalable au permis de construire relatif à :

- l'extension de 1 780 m² de la surface de vente de l'ensemble commercial, cette extension portant la surface de vente du magasin Bricomarché de 2 700 m² à 5 580 m² par création d'une surface de vente de 1 780 m² et exploitation d'une cellule non exploitée de 1 100 m².
- la régularisation des aménagements réalisés pour le drive.

L'ensemble commercial aura une surface de vente de 8 070 m² et comprendra :

- secteur 1 : un magasin Intermarché de 2 490 m² et un drive (deux pistes de ravitaillement et 132 m² d'emprise au sol des surfaces, bâties ou non, affectées au retrait des marchandises),
- secteur 2 : un magasin Bricomarché de 5 580 m².