



**PRÉFET
DE LA RÉGION
PAYS DE LA LOIRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction
Régionale de l'environnement,
de l'aménagement
et du logement**



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nantes, le 19 novembre 2021

Plan de relance en région Pays de la Loire : 23 millions d'euros pour 65 territoires, afin de recycler les friches urbaines, industrielles ou commerciales et limiter l'artificialisation des sols

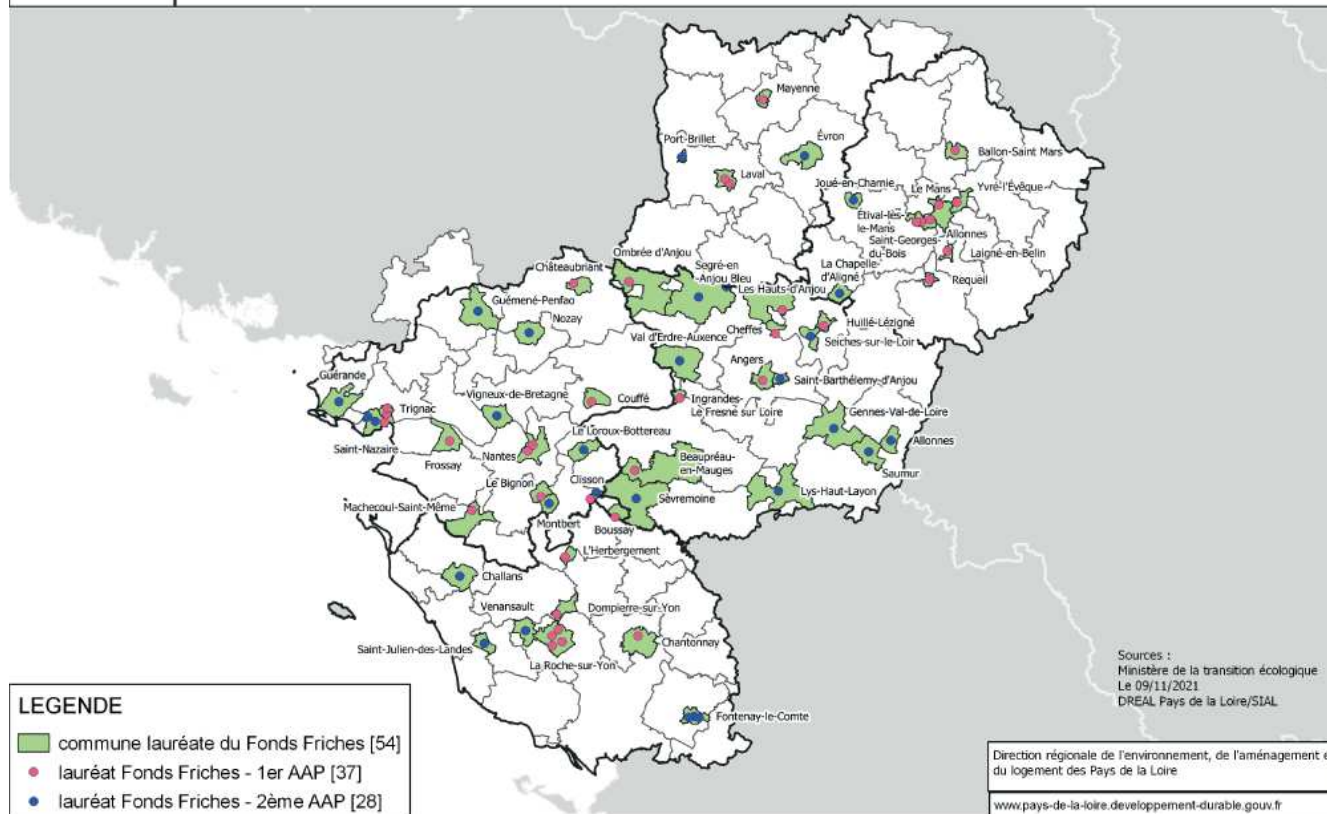
Lancé en juillet 2021 dans le cadre du dispositif France Relance, le recyclage du foncier a pour objectif de participer à la relance de l'économie tout en contribuant à limiter l'artificialisation des sols en requalifiant des friches d'origine urbaine, industrielle ou commerciale. En effet, les espaces artificialisés, laissés en friches et sur lesquels de nouveaux projets urbains prennent vie, sont autant de terres agricoles, forestières qui ne seront pas consommées.

En région Pays de la Loire, une première édition, dotée de 11 millions d'euros a conduit à retenir 37 projets en mai 2021. Devant le succès de cette première édition, un second appel à projets a été doté de 12 millions d'euros.

A l'issue du processus de sélection, 28 sites ont été sélectionnés (voir liste page suivante), sur la base de critères de maturité des dossiers, d'opportunité et de cohérence territoriale, ou encore de caractère prioritaire du secteur au regard des programmes « Territoires d'industrie », « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

Au total, 23 millions d'euros de subventions ont été attribuées aux 65 lauréats de ces deux éditions.

65 lauréats en Pays de la Loire



Départements	Sites	Porteur de projets
Loire Atlantique (44)	Clisson- Ancienne Usine de bougies - La Dimerie	Établissement Public Foncier De Loire-Atlantique
Loire Atlantique (44)	Réhabilitation de l'ancien «Café Du Centre»	Machecoul Commune de Guémené-Penfao
Loire Atlantique (44)	Réhabilitation de l'ex Garage Touloux, Rue Prosper Leroux	Commune de Nozay
Loire Atlantique (44)	Guérande - Hameau Agricole Nouveau Intégré à l'Environnement – CTO	Cap Atlantique
Loire Atlantique (44)	Requalification de l'ancien site de l'hôpital	Commune du Loroux-Bottreau
Loire Atlantique (44)	Redynamisation du Centre Bourg	Mairie de Montbert
Loire Atlantique (44)	Revitalisation du Centre Bourg - Secteur du Miron	Mairie de Vigneux-De-Bretagne
Loire Atlantique (44)	Saint Nazaire - Projet d'aménagement Village d'entreprises Brais	Sonadev
Loire Atlantique (44)	Saint-Nazaire- Reconversion de la friche hospitalière de Moulin du Pé	Sonadev

Maine et Loire (49)	Saumur - Acquisition/amélioration Résidence Fardeau	Oph Saumur Habitat
Maine et Loire (49)	Le Louroux Beconnais - Site ancienne Caserne des pompiers – Val d'Erdre Auxence	Maine-et-Loire Habitat
Maine et Loire (49)	Seiches-Sur-Le-Loir - Rue du Général du Verger	Maine-et-Loire Habitat
Maine et Loire (49)	Nueil-Sur-Layon - Rue de la Grise	Maine-et-Loire Habitat
Maine et Loire (49)	Allonnes - Rue Albert Pottier	Maine-et-Loire Habitat
Maine et Loire (49)	Les Rosiers Sur Loire - Requalification du 28 rue de la Croix en Logements et Commerces	Saumur Habitat
Maine et Loire (49)	St-Macaire-En-Mauges - Boulevard du 8 Mai 1945	Maine-et-Loire Habitat
Maine et Loire (49)	Saint Barthélémy d'Anjou - La Grande Echelle - Site Ex-Sdis -	Podeliha
Maine et Loire (49)	Déconstruction et Réaménagement de la friche Ex-Spie	Commune de Segré-En-Anjou-Bleu
Mayenne (53)	Reconquête du site de la Fonderie	Commune de Port-Brillet
Mayenne (53)	Renouvellement Urbain du quartier de la gare	Ville d'Evron
Sarthe (72)	Aménagement d'un bâtiment en pôle commercial	Commune de La Chapelle d'Aligne
Sarthe (72)	Revitalisation du Centre-Bourg	Commune de Joué en Charnie
Vendée (85)	Fontenay le Comte - Marceau Bretau	Oph Vendée Habitat
Vendée (85)	Fontenay le Comte - Rue de La Grue	Vendée Logement ESH
Vendée (85)	Challans - Boulevard de La Gare	Vendée Logement ESH
Vendée (85)	Venansault - ZAC Clémenceau	Oryon
Vendée (85)	Lussaud	Ville de Fontenay-Le-Comte
Vendée (85)	Ilot Resistub	Commune de St Julien des Landes

Retrouvez la liste des 37 lauréats du 1er appel à projets (<http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/appel-a-projets-fonds-friches-recyclage-urbain-37-a5755.html>)

Préfecture de la région Pays-de-la-Loire Service régional de la communication interministérielle

02 40 41 20 91 / 92
pref-communication@loire-atlantique.gouv.fr

6 quai Ceineray - BP 33515
44035 Nantes

